

О НЕКОТОРЫХ НАПРАВЛЕНИЯ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ДОГОВОРОВ НА ПОСТАВКУ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ОТ БЛОК СТАНЦИЙ ВИЭ

INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION,

MINSK

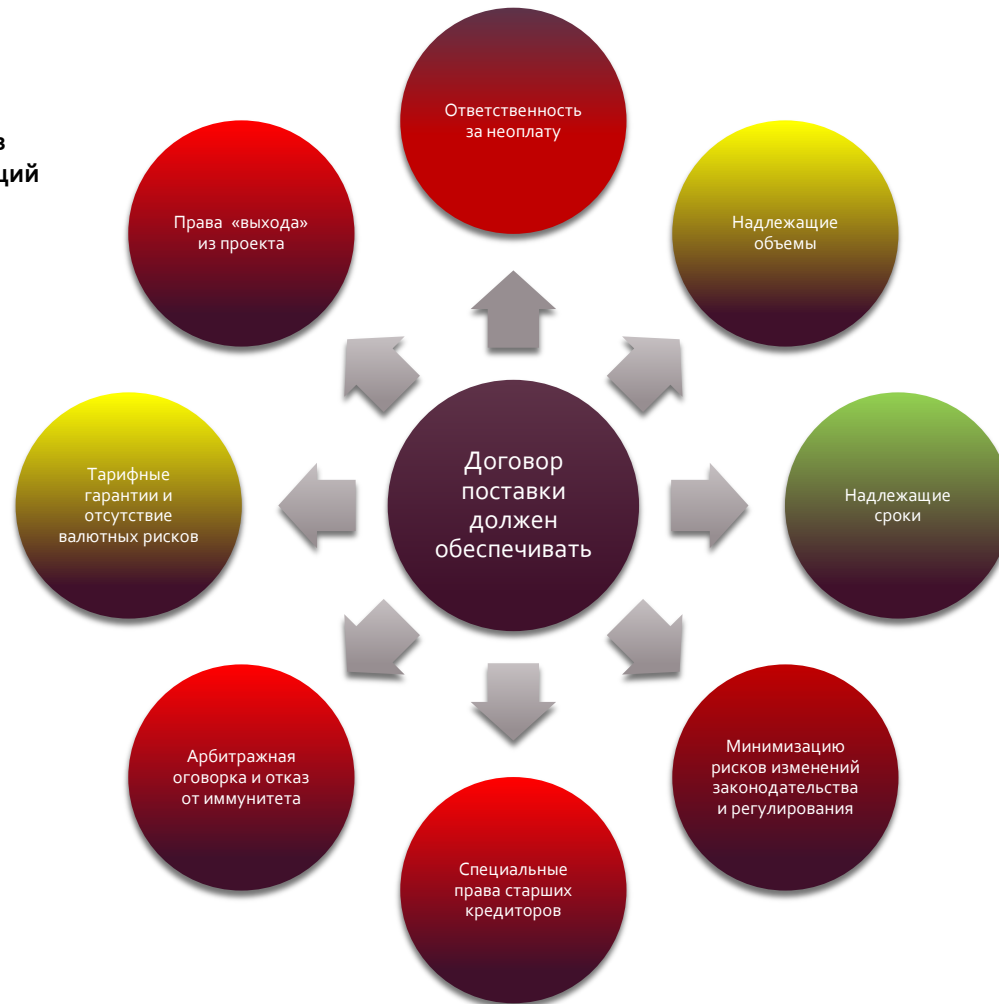
DECEMBER 16, 2016



ГРУППЫ КЛЮЧЕВЫХ ТРЕБОВАНИЙ МЕЖДУНАРОДНЫХ ИНВЕСТОРОВ К ДОГОВОРАМ ПОСТАВКИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ОТ БЛОК-СТАНЦИЙ ВИЭ

Уровень отражения групп ключевых требований в действующих договорах поставки электроэнергии в государственную энергетическую сеть от блок-станций ВИЭ :

-  - Неудовлетворительный (4)
-  - Удовлетворительный (1)
-  - Средний (2)



ПОТРЕБНОСТИ В УЛУЧШЕНИИ ДОГОВОРНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ НА ПОСТАВКУ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ОТ БЛОК-СТАНЦИЙ ВИЭ (1)

Группа требований

Потребности

Текущие положения

Результат

Необходимые действия

Надлежащие объемы

Приобретение всего объема производства, в том числе выше согласованных договором объемов

В ряде случаев имеет место ограничение предельными уровнями поставки за период

Инвестор не имеет гарантий стабильного и фиксированного денежного потока для погашения кредита

Ответственность за просрочку и (или) неоплату

Соразмерно имеющейся ответственности поставщика за выдачу в сеть некачественной энергии (25% от стоимости)

Ответственность покупателя либо не предусматривается, либо несоразмерна (ст. 366 ГК – ставка рефинансирования НБ)

Изменение условий действующих договоров

Утверждение типового договора

Надлежащие сроки

Заключение договора на срок, превышающий срок возврата инвестиций

Годовой интервал с возможностью неограниченного продления

ПОТРЕБНОСТИ В УЛУЧШЕНИИ ДОГОВОРНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ НА ПОСТАВКУ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ОТ БЛОК-СТАНЦИЙ ВИЭ (2)

Группа требований

Потребности

Текущие положения

Результат

Необходимые действия

Минимизация рисков изменений законодательства и регулирования

Отсутствие в будущем возможности изменения согласованных условий поставки, ухудшающих положение поставщика и инвестора (без согласования с ним)

Гарантии отсутствуют, в ряде случаев имеет место закрепление прав покупателя на одностороннее изменение договора на основании «официальных разъяснений» Минэнерго, изменений законодательства и регулирования

Инвестор не имеет гарантий по компенсациям в случае ухудшения регуляторной и нормативной среды

Изменение действующего законодательства

Заключение инвестиционного соглашения

Изменение условий действующих договоров

Утверждение типового договора

Права «выхода» из проекта

Право на компенсацию в случае отказа от покупки энергии, отсутствия технологического присоединения, ухудшения регуляторной и нормативной среды и т.д.

Положения отсутствуют, за исключением права снизить объем поставок без применения санкций

Тарифные гарантии и отсутствие валютных рисков

Наличие предельного нижнего уровня тарифа, согласование вопросов ценообразования сторонами с участием старших кредиторов

Тарифные гарантии, параметры индексации к доллару США не определяются договором и подчинены законодательному регулированию

ПОТРЕБНОСТИ В УЛУЧШЕНИИ ДОГОВОРНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ НА ПОСТАВКУ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ОТ БЛОК-СТАНЦИЙ ВИЭ (3)

Группа требований

Потребности

Текущие положения

Результат

Необходимые действия

Арбитражная оговорка и отказ от иммунитета

Внесение в договор оговорки о рассмотрении споров в иностранной юрисдикции, о нераспространении на покупателя судебного иммунитета, иммунитета от предварительных обеспечительных мер и от исполнения судебного решения

Рассмотрение споров в юрисдикции Республики Беларусь, отказ покупателя от иммунитета не предусмотрен

Инвестор не имеет гарантий надлежащей защиты инвестиций

Заключение отдельного прямого договора между покупателем и старшим кредитором по проекту

Специальные права старших кредиторов *

Право на предварительное согласование условий договора, обеспечение приоритета прав старших кредиторов, наличие отдельного прямого договора между покупателем и старшим кредитором по проекту

Положения отсутствуют

Изменение условий действующих договоров

Утверждение типового договора

* **Старший кредитор** – инвестор, предоставляющий финансирование для реализации проекта другому инвестору и имеющий в связи с этим преимущественные права при погашении долга



Спасибо за внимание!